

**Referat af ekstraordinær generalforsamling i Hestestaldskarrens Gårdlaug
onsdag den 11. september 2019
i Beboerhuset, Eskildsgade 21 (indgang ved Eskildsgade 21)**

Indkaldt med følgende dagsorden Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Forslag fra bestyrelsen til renovering af port mod Eskildsgade.

Bestyrelsen foreslår renovering af port mod Eskildsgade med en budgetramme på indtil kr. 200.000,-, der foreslås finansieret af den af vaskeriet opsparede kapital, der p.t. andrager mere kr. 500.000,-.

Bestyrelsen modtaget tilbud, hvor man enten flytter porten og udvider cykelparkering og et uden.

Som **bilag 1** til indkaldelse vedhæftet tilbud på fremstilling af porte med mere lydende kr. 139.345 ekskl. moms eller ca. kr. 175.000,- inkl. moms.

Bestyrelsen foreslår budgetramme på indtil kr. 200.000,- for afdækning af eventuelle ekstraomkostninger eller antagelse af teknisk rådgiver i forbindelse med arbejdets udførelse.

Administrator René Austen Andersen bød velkommen til de fremmødte.

I alt 4 af 15 medlemsejendomme var repræsenteret på generalforsamlingen og med et samlet fordelingsstal på 9.835 ud af 26.661, svarende til henholdsvis 26,7% og 36,9%.

1. Valg af dirigent og referent

Til dirigent og til referent blev valgt Rene Austen Andersen fra Cobblestone A/S.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen ikke var beslutningsdygtig, da alene 4 af medlemsejendommene var repræsenteret på generalforsamlingen og ikke 5 medlemsejendomme som påkrævet jf. vedtægternes § 18 stk. 1.

Da der ikke var yderligere hævdede dirigenten generalforsamlingen kl. 17.15.

Der var herefter mellem de mødte ejendomme drøftelse af det fremsatte forslag, hvor det fra et flertal af de mødte ejendomme blev oplyst, at de ikke kunne tiltræde forslaget i den nuværende form.

De bemærkede dog, at de som udgangspunkt ikke var imod udskiftning / renovering af den omhandlede port.

Fra nævnte medlemsejendomme efterlystes forinden deres eventuelle stillingtagen:

- Indhentelse af flere tilbud for stillingtagen.
- Større detaljeringsgrad i tilbuddet, herunder en udførlig beskrivelse af de arbejder der foreslås udført tillige med hvilke materialer, der benyttes.
- Tegninger der illustrerer arbejdet med mere.
- Eventuel flytning af hegn og port afklares med Københavns Kommune forinden tilbud og fremsættelse af forslag herom.

København, den 1/11 - 2019

Som dirigent


René Austen Andersen

BILAG 1

Fremstilling af porte + faste partier

: Fremstilling 3 stk. låger + 2 stk. faste partier = 33.750 + moms

: Pulverlakering af låger + faste partier = 28.750 + moms

: Dørtelefon til låge + montage = 7.800 + moms

: 1 stk. Hegn ved siden af lågerne = 5.750 + moms

: Montage af alle låger og hegn = 34.500 + moms

Samlet pris = 110.550 + moms

Forlængelse af cykeltag.

: fremstilling af HEB jern på værksted + tag = 11.060 + moms

: Montage af HEB jern søjle + tag = 17.735 + moms

Samlet pris = 28.795 + moms

Samlet projekt pris = 139.345 + moms